



HSB BRF KASPER

Malmö 2025-06-20

Information

Styrelsen för Brf Kasper vill härmed redovisa genomförda och kommande större projekt och lite annat som kan vara av intresse.

Under början av året gick värmepumpen sönder vilket bl a medförde att en ny kompressor fick installeras.

Samtliga lägenheter och stående stammar på Slussgatan 9 och 11 har spolats. Relining kommer att genomföras i 12 stammar av gjutjärn, från översta våningen och upp till vinden. Övriga stammar är av plast och verkar vara i gott skick. Tack vare möjligheten till relining slipper föreningen att göra stambyten vilket hade blivit betydligt dyrare.

En röklucka på ÖFG 12 har åtgärdats så att den kan regleras elektroniskt i stället för som hittills genom en vajer.

Taggsystemet med bokning av tvättstugorna har nu kommit i gång och verkar fungera bra efter några mindre inkörningsjusteringar.

Sedan förra årets förekomst av legionellabakterier har föreningen tecknat avtal med Secon som installerat filter i värmecentralen. Systemet saneras kontinuerligt och nya prover kommer att tas efter sommaren.



HSB BRF KASPER

Föreningen har tecknat ett nytt fortsatt avtal med Bahnhof som internetleverantör. Genom att vi fått ett fördelaktigt pris på tjänsten kan föreningen även tills vidare stå för abonnemangskostnaden.

SY SAV som sköter tömningen av kärnen i miljörummen har aviserat att de kommer att höja taxan för detta om avfallet överstiger mer än 75 liter per vecka och hushåll. Styrelsen måste därför ännu en gång vädja till alla att **följa de ordningsföreskrifter som finns anslagna i respektive miljörum**. Genom att platta till alla emballage ordentligt kan mycket utrymme vinnas. Om det fortsättningsvis ser ut som i dag kommer taxan att höjas med risk för avgiftshöjning som följd.

Föreningens expedition har öppet den 23 juni kl 18:30-19:00 och är därefter stängd till den 1 september.

Med detta önskar styrelsen er alla en avkopplande och skön sommar!

